



VvE Strandstate	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
Beginstand reserve	€ 302.258	€ 326.378	€ 67.501	€ 157.767	€ 246.331	€ 336.562	€ 417.155	€ 507.351	€ 310.397	€ 398.785	€ 478.915	€ 569.037	€ 659.194	€ 688.701	€ 26.457	€ 116.503	€ 206.530	€ 279.288	€ 358.434	€ 223.976	€ 27.759	€ 117.685	€ 196.309	€ 209.976	€ 210.656
Dotatie	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000	€ 92.000
Uitgaven instandhouding	€ 63.439	€ 79.555	€ 1.621	€ 3.211	€ 1.653	€ 10.661	€ 1.686	€ 270.051	€ 3.375	€ 11.094	€ 1.755	€ 1.722	€ 58.405	€ 699.172	€ 1.826	€ 1.844	€ 17.984	€ 12.013	€ 211.643	€ 269.361	€ 1.939	€ 12.501	€ 73.208	€ 85.346	€ 38.914
Uitgaven verbetering/verduurzaming	€ 0	€ 809.115	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.080.495	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Directievoering 7%	€ 4.441	€ 62.207	€ 113	€ 225	€ 116	€ 746	€ 118	€ 18.904	€ 236	€ 777	€ 123	€ 121	€ 4.088	€ 124.577	€ 128	€ 129	€ 1.259	€ 841	€ 14.815	€ 18.855	€ 136	€ 875	€ 5.125	€ 5.974	€ 2.724
Financieringsbehoefte		€ 600.000												€ 1.150.000											
Eindstand reserve	€ 326.378	€ 67.501	€ 157.767	€ 246.331	€ 336.562	€ 417.155	€ 507.351	€ 310.397	€ 398.785	€ 478.915	€ 569.037	€ 659.194	€ 688.701	€ 26.457	€ 116.503	€ 206.530	€ 279.288	€ 358.434	€ 223.976	€ 27.759	€ 117.685	€ 196.309	€ 209.976	€ 210.656	€ 261.018

Jaartal	Bedrag	Maatregel
2024	€ 285.280	**Upgrade** HR++ glas - Uglas 1,1
2024	€ 231.579	**Upgrade** - Dakisolatie plat dak
2024	€ 200.230	**Upgrade** Ventilatie op CO2 en luchtvochtigheid
2024	€ 92.025	**Upgrade** Zonne-panelen
2036	€ 888.860	**Upgrade** - Gevelisolatie
2036	€ 29.180	**Upgrade** - Vloerisolatie kruipruimte
2036	€ 162.455	**Upgrade** - Vloerisolatie bergingplafond